

AVISO DE PRIVACIDAD

CORPORATIVO HANNEF INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. (en adelante HANNEF) con domicilio en Calle 14 oriente 828 – B, Colonia San Juan Aquiahuac, CP. 72810, San Andres Cholula, Puebla, y en cumplimiento a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (en adelante La Ley) y su reglamento, manifiesta que actúa como responsable de la confidencialidad, uso y protección de los datos personales que le fueran proporcionados por cualquier medio. Los datos personales serán tratados de manera confidencial con el objeto de proteger y salvaguardar los mismos, implementándose las medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas necesarias para evitar su daño, pérdida, alteración, destrucción, uso, acceso, robo y divulgación indebida, así como el tratamiento no autorizado.

HANNEF, en la recolección y tratamiento de datos personales, cumple con todos los principios estipulados en la Ley y su reglamento, los cuales son: licitud, calidad, consentimiento, información, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad.

Datos Personales

HANNEF podrá solicitar sus datos personales para acceder a la aplicación, obtener servicios, solicitar información, adquirir productos con el objeto de:

1. Registro en la aplicación.
2. Contacto y atención al usuario.
3. Ofrecimiento y venta de bienes y servicios.
4. Informar de productos, promociones y servicios.
5. Hacer de su conocimiento los comunicados de la empresa.
6. Evaluar la calidad de servicio.
7. Realizar estudios internos.

Los datos personales que podrán ser requeridos son, de manera enunciativa, más no limitativa: nombre, dirección, datos de correo electrónico, teléfonos de contacto, lugar y fecha de nacimiento, nacionalidad, etc. en adelante Datos Personales.

Usted como titular de los Datos Personales, podrá determinar libre y voluntariamente, si desea proporcionar la información que le sea requerida, con excepción de la información mínima necesaria para emitir las facturas correspondientes.

Datos Personales Sensibles

HANNEF no recaba Datos Personales Sensibles (raza, preferencia sexual, ideología política, creencias religiosas, información médica, etc.), pero en caso de que por cualquier motivo los obtenga, se compromete a que los mismos sean tratados bajo las más estrictas medidas de seguridad para garantizar su confidencialidad y tratamiento de conformidad con lo dispuesto en la Ley y su reglamento.

Transferencia De Datos

HANNEF podrá transferir sus Datos Personales únicamente a empresas subsidiarias o filiales, ya sean nacionales o extranjeras; por requerimiento de una autoridad; y para el cumplimiento de obligaciones derivadas de una relación jurídica entre el titular de los datos personales y la empresa.

Todo tercero a quien se realice la transferencia señalada, en su caso, deberá contar con los medios necesarios para la protección de datos personales y manifiesta previamente conocer el presente Aviso de Privacidad y obligarse en los términos señalados en el mismo.

Protección de los Datos Personales

Toda la información y datos personales que le sean proporcionados a HANNEF constituirán una base de datos propiedad de la misma. La información será adecuadamente almacenada en softwares adquiridos por la empresa y se implementarán las medidas de seguridad administrativas, físicas y técnicas necesarias para su protección, con objeto de evitar la pérdida, el uso indebido o la alteración de la misma.

Revocación de consentimiento y limitación de uso de Datos Personales

Usted podrá revocar el consentimiento que haya sido proporcionado a HANNEF, así como limitar el uso o divulgación de sus datos personales, enviando su solicitud al siguiente correo electrónico contacto@hannef.com, o bien, podrá solicitarlo por escrito enviando su petición a las oficinas ubicadas en el domicilio señalado anteriormente.

En un plazo de 20 días contados a partir de que fue efectivamente recibida su solicitud, procederemos a darle una respuesta, indicándole si es procedente la misma.

Derechos Arco

Es importante informarle que en materia de Protección de Datos Personales, usted podrá ejercer sus derechos denominados ARCO (en adelante Derechos ARCO) de acuerdo a lo siguiente:

- **Acceso:** Podrá solicitar por los medios aquí establecidos, se le comunique si HANNEF, cuenta con sus datos personales.
- **Rectificación:** Usted podrá solicitar que cualquiera de sus datos sea corregido, en caso de que tengamos registrado alguno erróneamente.
- **Cancelación:** Podrá pedir que cancelemos o demos de baja sus datos siempre y cuando exista una causa que justifique dicha acción y no tenga obligación pendiente de cumplimiento con HANNEF.
- **Oposición:** En caso de que usted no tenga relación u obligación legal alguna con nosotros y decida no contratar ninguno de nuestros servicios, puede hacer uso de este derecho, no compartiendo dato alguno.

En caso de que desee ejercitar sus Derechos ARCO, lo podrá realizar a través del siguiente correo electrónico contacto@hannef.com; o bien, podrá solicitarlo por escrito enviando su petición a las oficinas ubicadas en el domicilio señalado anteriormente.

La solicitud deberá contener y acompañarse de lo siguiente:

1. El nombre del titular y domicilio o medio para comunicarle la respuesta a su solicitud.
2. Los documentos que acrediten la identidad o la representación legal del titular.
3. La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer los Derechos ARCO.
4. Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales.
5. Indicar las razones por las que sus datos personales deberán ser actualizados, rectificadas o cancelados y aportar la documentación que sustente su petición.

Posterior a la recepción de su solicitud, HANNEF en un plazo máximo de 20 días, le notificará la determinación adoptada. Si resulta procedente, se hará efectiva la misma dentro de los 15 días siguientes a la fecha en que se le comunique la respuesta.

Los plazos antes referidos podrán ser ampliados una sola vez por un periodo igual, siempre y cuando así lo justifiquen las circunstancias del caso.

Es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, y en su caso, la conclusión de su relación con nosotros.

Modificaciones al Aviso de Privacidad

HANNEF se reserva el derecho a modificar o actualizar el presente Aviso de Privacidad en el futuro, debido a nuevos requerimientos legales, necesidades de la empresa, por los productos o servicios que ofrecemos, por nuestras prácticas de privacidad o por otras causas.

En todo caso, cualquier modificación al mismo se hará de su conocimiento por los medios más adecuados para ello o mediante correo electrónico.

Consentimiento

Usted como titular de Datos Personales, manifiesta haber leído y estar de acuerdo con los términos y condiciones del Aviso de Privacidad que se encuentra a su disposición, conociendo la finalidad de la recolección y tratamiento de sus datos personales, así como el procedimiento para el ejercicio de sus Derechos ARCO.

Asimismo, al proporcionar datos personales ya sea vía internet, correo electrónico, telefónica o personalmente, usted otorga su consentimiento al contenido del presente Aviso de Privacidad.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

GENERAL

CORPORATIVO HANNEF INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. (en adelante HANNEF) con domicilio en Calle 14 oriente 828 – B, Colonia San Juan Aquiahuac, CP. 72810, San Andres Cholula, Puebla, establece los presentes términos y condiciones, los cuales regulan el uso del portal de internet www.ufind.com.mx (en adelante el Portal) así como la aplicación Ufind (en adelante la Aplicación) que HANNEF pone a disposición de los usuarios de los mismos (en adelante Usuarios) y de los anunciantes de bienes y servicios, tanto en el Portal como en la Aplicación (en adelante Anunciantes), con el fin de usar los mismos.

A través del Portal y la Aplicación, HANNEF facilita a los Usuarios el acceso y la utilización de diversos servicios y contenidos puestos a su disposición tanto por HANNEF como por los Anunciantes. El Portal, la Aplicación, así como sus contenidos, pueden ser utilizados como una herramienta para la oferta de bienes y servicios, la adquisición de los mismos, o una fuente de información.

Si desea contactar con HANNEF puede hacerlo a través del correo electrónico contacto@ufind.com.mx.

OBLIGATORIEDAD

La utilización del Portal y de la Aplicación implica que el Usuario y/o el Anunciante se adhiere y acepta sin reservas, todas y cada una de las disposiciones incluidas en estos Términos y Condiciones en la versión publicada en el momento en que se acceda al mismo, las cuales tienen un carácter obligatorio y vinculante. En consecuencia, el Usuario y/o el Anunciante deberá leer atentamente estos Términos y Condiciones en cada una de las ocasiones en que se proponga utilizar el Portal o la Aplicación. Cualquier persona que no acepte estos términos y condiciones generales, deberá abstenerse de utilizar el Portal y la Aplicación.

CAPACIDAD LEGAL

HANNEF hace de su conocimiento que los servicios que ofrece se encuentran dirigidos y reservados a un público mayor de 18 años, mismo que deberá tener capacidad legal para contratar. Para el caso de Personas Morales, se deberá acreditar su personalidad mediante la documentación que en su caso, le sea solicitada.

ACCESO Y UTILIZACIÓN DEL PORTAL Y LA APLICACIÓN

La prestación del servicio del Portal y la Aplicación, tienen carácter gratuito para los Usuarios y se exige la previa suscripción o registro. La utilización de algunos servicios, así como el anuncio y oferta de bienes y servicios, sólo puede hacerse mediante suscripción y pago de un precio.

REGISTRO DE USUARIOS Y ANUNCIANTES

Para registrarse como Usuario y/o Anunciante del Portal y/o de la Aplicación, se deberán cumplir con las condiciones que en su momento HANNEF establezca y proporcionar los datos que se le soliciten.

HANNEF se reserva el derecho de proveer el servicio a cualquier persona física o moral no obstante que esta cumpla con los requerimientos legales y comerciales solicitados por HANNEF, asimismo y bajo este contexto, no se realizarán ningún tipo de promesas de exclusividad en relación algún segmento de mercado en particular, ni de los resultados o éxito que puedan ser obtenidos por el uso del Portal y/o de la Aplicación.

DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Para acceder y/o utilizar algunos de los Servicios es necesario que el Usuario y/o Anunciante proporcione previamente a HANNEF cierta información. HANNEF utilizará la información que sea proporcionada, para procurar un servicio eficiente y proveer una mejor atención. Con la finalidad de obtener datos demográficos, también se recolectará información estadística a través de los medios que considere convenientes.

HANNEF utilizará información de la IP para analizar las tendencias, administrar el sitio web y recolectar información demográfica. Sin embargo, la IP no será utilizada para identificar a los Usuarios y/o Anunciantes, con excepción de los casos en que se investiguen posibles actividades ilegales.

HANNEF garantiza que ha adoptado las medidas oportunas de seguridad en sus instalaciones, sistemas y bases de datos para mantener la seguridad y confidencialidad de la información aportada. Puede acceder al Aviso de Privacidad completo disponible en la página de internet www.ufind.com.mx o solicitarlo al correo electrónico contacto@ufind.com.mx.

VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN

Toda la información que facilite el Usuario y/o Anunciante deberá ser veraz. En virtud de lo anterior, el Usuario y/o Anunciante garantiza la autenticidad de todos aquellos datos que comunique a HANNEF. De igual forma, es responsabilidad del Usuario y/o Anunciante mantener toda la información facilitada a HANNEF permanentemente actualizada de forma que responda, en cada momento, a su situación real. En todo caso el Usuario y/o Anunciante, será el único responsable de las manifestaciones falsas o inexactas que realice y de los perjuicios que cause a HANNEF por la información que facilite.

USO DE LA CONTRASEÑA

El Usuario y/o Anunciante, se compromete a hacer un uso diligente y a mantener en secreto la o las contraseñas y nombre o nombres asignados para acceder tanto al Portal, como a la Aplicación y todos los servicios que se le proporcionen.

HANNEF queda exonerado de toda responsabilidad que pudiera derivarse del uso indebido o negligente de las contraseñas asignadas para acceder al Portal y a la Aplicación.

RESPONSABILIDAD

El Usuario y/o Anunciante, reconoce y acepta que el acceso y uso del Portal y de la Aplicación, tiene lugar libre y conscientemente, y bajo su exclusiva responsabilidad. El acceso y uso del Portal y de la Aplicación no implica ningún tipo de garantía respecto a la idoneidad de los mismos para fines particulares o específicos de los Usuarios y/o Anunciantes.

UTILIZACIÓN CORRECTA DE LOS SERVICIOS

El Usuario y/o Anunciante, se obliga en todo momento, a usar el Portal y la Aplicación de forma adecuada, diligente, correcta y lícita, y a título meramente enunciativo y no exhaustivo, se compromete a abstenerse de:

1. Utilizar el Portal y/o la Aplicación de forma inadecuada, con fines o efectos contrarios a la ley, a la moral y a las buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público.
2. Utilizar el Portal y/o la Aplicación con fines o efectos ilícitos o ilegales, contrarios a lo establecido en las presentes Términos y Condiciones.
3. Utilizar el Portal y/o la Aplicación con fines lesivos a los derechos e intereses de terceros, o que de cualquier forma puedan dañar, inutilizar o sobrecargar o impedir la normal utilización o disfrute del Portal y/o la Aplicación.
4. Hacer un uso no autorizado o fraudulento del Portal y/o la Aplicación.
5. Acceder o intentar acceder a recursos restringidos del Portal y/o la Aplicación.
6. Introducir o difundir virus informáticos o cualesquiera otros sistemas físicos o lógicos que sean susceptibles de provocar daños el Portal y/o la Aplicación o en los sistemas de HANNEF, de sus Usuarios o de terceros.
7. Intentar acceder, utilizar y/o manipular los datos de HANNEF, de sus Usuarios y/o de sus Anunciantes.
8. Reproducir o copiar, distribuir, transformar o modificar, el contenido del Portal y/o la Aplicación.
9. Vulnerar de cualquier forma derechos de propiedad intelectual o industrial pertenecientes a HANNEF.
10. Emplear el Portal y/o la Aplicación, así como cualquier clase de información obtenida para fines distintos a los establecidos por HANNEF.

PUBLICACIONES DE LOS ANUNCIANTES

Los Anunciantes son responsables de los precios, descripciones, tamaños, ofertas, fotografías, dimensiones, pesos y disponibilidad de los artículos, productos o servicios, entre otros que se publiquen en el Portal y/o la Aplicación.

El Usuario reconoce y acepta que HANNEF no responderá ni es responsable en ningún caso, por la veracidad y exactitud de los productos y servicios anunciados, así como de las expresiones y descripciones en cuanto a la calidad, género, valor, condiciones, estado de conservación, peso,

volumen, marcas, signos exteriores del empaque o embalajes y demás características del producto o servicio que haya sido ofrecido o comercializado por el Anunciante y adquirido por el Usuario en cualquiera de las tiendas, locales, oficinas, consultorios o demás lugar de ventas de productos o servicios.

El Usuario acepta que las devoluciones que tenga que realizar por motivo de insatisfacción de cualquier producto correrán por su cuenta, así como los gastos que esto implique. De igual manera tiene la obligación de ponerse en contacto con el Anunciante para acordar los tiempos, términos, gastos y garantías que apliquen según sea el caso.

HANNEF no lleva a cabo una revisión previa del contenido que se publica por parte de los Anunciantes, por lo que cualquier mal uso que se detecte será eliminado o suspendido en cualquier tiempo y sin necesidad de previo aviso por HANNEF.

HANNEF se encuentra facultado para suspender y/o cancelar el servicio, cuando a su criterio considere que el contenido del Anunciante contenga material e información de tipo, ofensivo, amenazador, difamador, calumnioso, criminal, pornográfico, obsceno, o de dudosa procedencia, incluyendo violaciones a la Ley de Propiedad Intelectual.

SITIOS DE LOS ANUNCIANTES

El Usuario reconoce y acepta que el contenido o publicaciones pueden contener referencias o referencias cruzadas a productos, programas, servicios o enlaces a sitios web y recursos que no son propiedad de HANNEF. HANNEF no efectúa declaración alguna, ni otorga garantía o compromiso alguno sobre ningún sitio web que no sea de su propiedad, ni sobre recursos de terceros, ya sea que estén referenciados, a los que pueda accederse directamente, o que tengan un enlace a cualquier sitio web de HANNEF.

La existencia de un enlace con un sitio web que no sea propiedad de HANNEF, no significa que HANNEF recomiende el contenido o uso de dicho sitio web o de su propietario.

Asimismo, HANNEF no es parte ni asume obligaciones en ninguna transacción que el Usuario o Anunciante pueda realizar con terceros, aun cuando el Usuario o Anunciante conozca a dichos terceros o utilice su enlace para conectarse con dichos terceros a través de una aplicación. Por lo tanto, el Usuario reconoce y acepta que HANNEF no es responsable de la disponibilidad de dichos sitios o recursos externos, así como tampoco por ningún contenido, servicio, producto u otro material que pueda encontrarse en dichos sitios o recursos.

Las publicaciones de los Usuarios y/o Anunciantes no representan la opinión, creencia o intención de HANNEF.

OBLIGACIONES DE LOS ANUNCIANTES

1. El Anunciante acepta y reconoce que por ninguna razón se conservará, almacenará o guardará información relacionada con tarjetas de crédito. La información de tarjetas de crédito siempre está cifrada durante la transferencia a través de redes.

2. El Anunciante acepta que al subir contenido a HANNEF permite: (i) que otros usuarios vean el contenido de sus productos y/o servicios, (ii) que HANNEF muestre y almacene su contenido, (iii) que el contenido de su sitio puede ser revisado y restringido por parte de HANNEF, para el caso de no cumplir con las políticas de publicación.
3. El Anunciante, es responsable de todo el contenido de su negocio y del cumplimiento de regulaciones con respecto a Derechos de Autor o cualquier regulación o ley aplicable.
4. El Anunciante, se encuentra de acuerdo y reconoce que cualquier persona física o moral, empleado y/o proveedor de HANNEF pueden ser a su vez anunciante, y por lo tanto ser competidor de cualquier Anunciante de HANNEF, no obstante lo anterior por ningún motivo se podrá utilizar o proveer de información que le permita adquirir o sacar ventaja de ninguna forma.
5. El Anunciante, acepta y reconoce que HANNEF no será responsable por ninguna afectación, daño directo, indirecto, incidental, o consecuencial, incluyendo pero no limitando a daños por ganancias, uso, datos y otras pérdidas intangibles resultantes del uso o la imposibilidad de uso del servicio de HANNEF.
6. El Anunciante autoriza a HANNEF, la publicación de su nombre, imagen, marcas y patentes, etc. durante la vigencia de su registro como tal en el Portal como en la Aplicación, ya que manifiesta ser titular de las mismas o contar con los permisos y licencias correspondientes para utilizarlas, sin perjuicio de contravenir disposición alguna en materia de Propiedad Industrial o Derechos de Autor, o cualquier otra disposición legal aplicable relacionada con la prestación de los servicios.
7. Todo el material que proporcione el Anunciante y que sea publicado en su sitio HANNEF, es propiedad de ésta última.
8. El Anunciante tiene hasta 30 días para solicitar la facturación de los servicios ofrecidos por HANNEF o reportar cualquier problema o eventualidad al respecto.
9. Si el Anunciante se convierte en moroso en relación a los compromisos pactados con HANNEF, este último tendrá el derecho de suspender todos los servicios que le provea hasta el pago total del adeudo.

MARCAS

Ufind son marcas registradas de HANNEF. Los gráficos, logotipos y nombres que identifican los contenidos y los servicios también son marcas registradas. Estas marcas registradas no pueden ser usadas en conexión con productos o servicios que no pertenezcan a HANNEF, y que de cualquier forma puedan causar confusión entre los Usuarios, y/o que desacredite a HANNEF.

Los Usuarios y/o Anunciantes no tienen licencia ni derecho alguno, para utilizar o reproducir las marcas propiedad de HANNEF.

DERECHOS DE PROPIEDAD INDUSTRIAL E INTELECTUAL

Todos los contenidos del Portal y de la Aplicación, tales como marcas, nombres comerciales, signos distintivos, textos, gráficos, fotografías, video, audio, logotipos, iconos, imágenes, así como el diseño gráfico, código fuente y software, son de la exclusiva propiedad de HANNEF, y están sujetos a derechos de propiedad intelectual e industrial protegidos por la legislación nacional e internacional, sin que pueda entenderse que el uso o acceso al Portal y la Aplicación atribuya al Usuario y/o Anunciante, derecho alguno sobre los mismos. Cualquier mejora, modificación, adición o innovación, es propiedad exclusiva de HANNEF.

Queda estrictamente prohibido la utilización de todos los elementos objeto de propiedad industrial e intelectual con fines distintos a los establecidos en estos Términos y Condiciones, así como su reproducción, distribución, modificación, alteración o transmisión total o parcial.

Por lo tanto, el Portal, la Aplicación y los contenidos de los mismos, no pueden ser reproducidos, duplicados, copiados, vendidos, revendidos o explotados con otros fines distintos de aquellos expresamente permitidos por HANNEF.

En cualquier caso, el uso de los contenidos del Portal y la Aplicación, ya sea mediante la reproducción total o parcial, mediante la utilización de cualquier medio o proceso, se encuentra sujeto a la obligación de solicitar autorización por parte de HANNEF y citar en forma expresa la fuente. HANNEF manifiesta que no asume responsabilidad alguna por la reproducción total o parcial de los contenidos sin su expresa autorización.

Si por cualquier circunstancia el Usuario y/o Anunciante, tiene conocimiento de que cualquier contenido es o ha sido reproducido total o parcialmente en violación de los derechos de propiedad intelectual y de lo dispuesto en los presentes Términos y Condiciones, deberá comunicarlo a HANNEF, en los medios de contacto descritos al inicio de este documento.

Aquellos Usuarios y/o Anunciantes que envíen observaciones, opiniones o comentarios por medio del servicio de correo electrónico o por cualquier otro medio, se entiende que autorizan a HANNEF para la reproducción, distribución, comunicación pública, transformación y el ejercicio de cualquier otro derecho de explotación, de tales observaciones, opiniones o comentarios, por todo el tiempo de protección de derecho de autor que esté previsto legalmente y sin limitación territorial. Asimismo, se entiende que esta autorización se hace a título gratuito.

DISPONIBILIDAD Y CONTINUIDAD

HANNEF no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento del Portal y de la Aplicación, y se reserva el derecho a interrumpir el acceso al Portal, así como el uso de la Aplicación en cualquier momento y sin previo aviso, ya sea por motivos técnicos, de seguridad, de control, de mantenimiento, por fallas o por cualquier otra causa.

En consecuencia, HANNEF no garantiza la fiabilidad, la disponibilidad ni la continuidad de su Portal ni de la Aplicación, por lo que la utilización de los mismos por parte del Usuario se lleva a cabo por su propia cuenta y riesgo, sin que, pueda exigirse a HANNEF cualquier tipo de responsabilidad o el pago de daños y perjuicios que pudieren ser ocasionados.

HANNEF no será responsable en caso de que existan interrupciones de los servicios, demoras, errores, mal funcionamiento del mismo y, en general, demás inconvenientes que tengan su origen en causas que escapan del control de HANNEF y/o debido a una actuación dolosa o culposa del Usuario y/o tenga por origen causas de Fuerza Mayor.

HANNEF se excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la falta de veracidad, exactitud, exhaustividad y/o actualidad del contenido del Portal y de la Aplicación. HANNEF tratará en la medida de lo posible de actualizar la información contenida en los mismos, no obstante quedará exonerada de responsabilidad por su no actualización o rectificación, así como por los contenidos e informaciones vertidos en los mismos.

CALIDAD

HANNEF no controla ni garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos en los contenidos que puedan producir alteraciones en su sistema informático (software y hardware) o en los documentos electrónicos y archivos almacenados en su sistema informático.

Dependerá única y exclusivamente del Usuario y/o Anunciante tomar precauciones para protegerse frente a virus, gusanos, troyanos y otros elementos de naturaleza destructiva, y de proteger su información según considere oportuno.

DURACIÓN Y TERMINACIÓN

El servicio del Portal y de la Aplicación, en principio, tienen una duración indefinida. HANNEF, no obstante, podrá dar por terminada, suspender o interrumpir de forma unilateral, la prestación de servicios en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

MODIFICACIONES

HANNEF se reserva el derecho de eliminar o modificar en cualquier momento y sin aviso previo, (i) los servicios, las condiciones para acceder y utilizar el Portal y la Aplicación; (ii) la presentación, configuración y ubicación del Portal, así como de la Aplicación y (iii) el contenido de estos términos y condiciones. Por ello, HANNEF recomienda al Usuario y/o Anunciante, leer los términos y condiciones atentamente cada vez que acceda al Portal y a la Aplicación.

CESION

El Usuario y/o Anunciante no podrá ceder sus derechos y obligaciones establecidos en estos términos y condiciones. HANNEF podrá ceder, sin necesidad de recabar el consentimiento previo del Usuario y/o Anunciante, los presentes términos y condiciones a cualquier persona o entidad.

INDEMNIZACIÓN

El Usuario y/o Anunciante, responderá de los daños y perjuicios de toda naturaleza que HANNEF pueda sufrir, directa o indirectamente, como consecuencia del incumplimiento de cualquiera de las

obligaciones derivadas de estos Términos y Condiciones o de la ley aplicable en relación con la utilización del Portal y/o de la Aplicación, y se obliga a sacar en paz y a salvo de cualquiera reclamos, demandas, daños, perjuicios, responsabilidades, pérdidas, costos y gastos que se originen, e inclusive a reembolsar a HANNEF de cualquier gasto o erogación que realice por la atención de la citada reclamación, lo anterior independientemente de las acciones legales que HANNEF pueda intentar.

HANNEF podrá a su discreción, interrumpir o excluir al Usuario y/o Anunciante del Portal o de la Aplicación, en caso de que incumpla con las obligaciones aquí establecidas o realice cualquier conducta que a juicio de HANNEF resulte contraria a estos Términos y Condiciones, o que en su caso puedan perjudicar la imagen o prestigio de HANNEF y de sus colaboradores.

LIMITE DE RESPONSABILIDADES

Tanto el acceso al Portal como a la Aplicación, y el uso que pueda hacerse de la información contenida en los mismos, son exclusiva responsabilidad de quien los realiza. HANNEF no responderá por los daños y perjuicios, ya sean directos o indirectos, derivados del mal funcionamiento de los bienes y servicios ofrecidos por terceros en el Portal y en la Aplicación.

HANNEF no se responsabiliza bajo ninguna circunstancia por la interpretación y/o por la incorrecta interpretación de lo expresado en el Portal, en la Aplicación, en las consultas realizadas, ni de su uso indebido; así como tampoco será responsable por los perjuicios directos o indirectos causados por o a quienes fueran inducidos a tomar u omitir decisiones o medidas al consultar el Portal y la Aplicación.

Asimismo, HANNEF no se responsabiliza por los daños que sean consecuencia directa o indirecta o remota de la interrupción, suspensión o finalización de los servicios o información suministrada por terceros a través del Portal y/o la Aplicación.

LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN

Los presentes Términos y Condiciones se rigen en todos y cada uno de sus extremos por las leyes aplicables de la República Mexicana. HANNEF y el Usuario y/o Anunciante, con renuncia expresa a cualquier otro fuero, se someten al de los Juzgados y Tribunales de Puebla, Puebla.

Si cualquier parte de estos Términos y Condiciones deviene ilegal, inválida o no aplicable, dicha parte será separada y no afectará la validez y cumplimiento de las disposiciones restantes.

